



ESTADO DE MATO GROSSO PREFEITURA MUNICIPAL DE CANABRAVA DO NORTE CNPJ: 37.465.200/0001-20  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

**LEI Nº. 594/2014**

**DE: 07 de abril de 2014.**

ANTUNAS  
FRANCISCO  
SINDEAUX  
DE  
ALENCAR  
PREFEITO MUNICIPAL

**“Autoriza o Poder Executivo Municipal a fazer aquisição de um Lote Urbano localizado no Município de Canabrava do Norte e dá outras providências”.**

**VALDEZ VIANA NUNES**, Prefeito Municipal de Canabrava do Norte, ESTADO DE MATO GROSSO, no uso de minhas atribuições legais, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte **LEI**.

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a fazer aquisição de um Lote Urbano localizado as margens da Represa municipal, na Rua Dr. Sebastião Junior, S/N, Centro, neste município de Canabrava do Norte – MT, pertencente ao Sr. FRANCISCO SINDEAUX DE ALENCAR, portador da Cédula de Identidade RG nº 19.583.175-5 SSP/SP e CPF nº 062.344.878-58, residente e domiciliado neste Município de Canabrava do Norte – MT.

**Parágrafo Único:** A referida Área é de 450 m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), com a finalidade de construir a Academia de Saúde no local.

**Art. 2º.** O valor da referida aquisição é de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), a serem pagos em 5 (cinco) parcelas iguais de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) a começar a contar a partir da data de aprovação desta Lei.

**Parágrafo Único:** À referida despesa ficará por conta das dotações consignadas no orçamento vigente do exercício financeiro de 2014.

**Art. 3º.** Segue em anexo o **CROQUI** de localização da área, com as devidas medições e localização do Lote Urbano.

**Art. 4º.** A referida área foi avaliada pela Comissão Avaliadora de Imóveis Urbana nomeada pela **Portaria nº 104/2013 de 02 de setembro de 2013**, conforme Termo de Avaliação em anexo expedido pela referida comissão.



ESTADO DE MATO GROSSO PREFEITURA MUNICIPAL DE CANABRAVA DO NORTE CNPJ: 37.465.200/0001-20  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

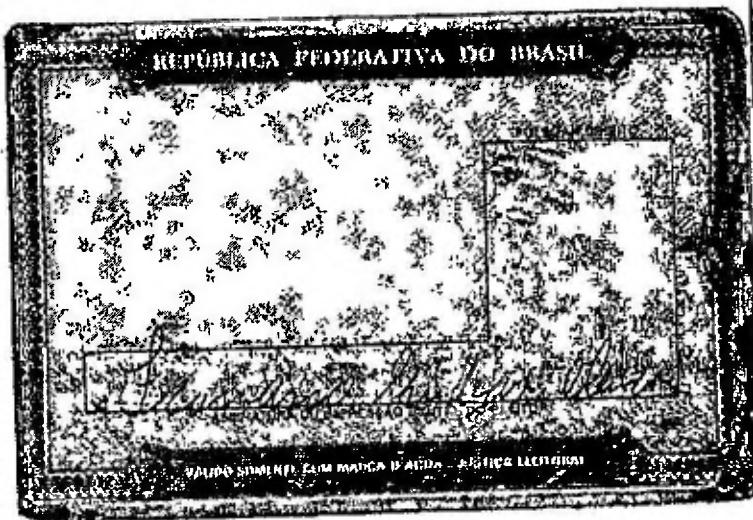
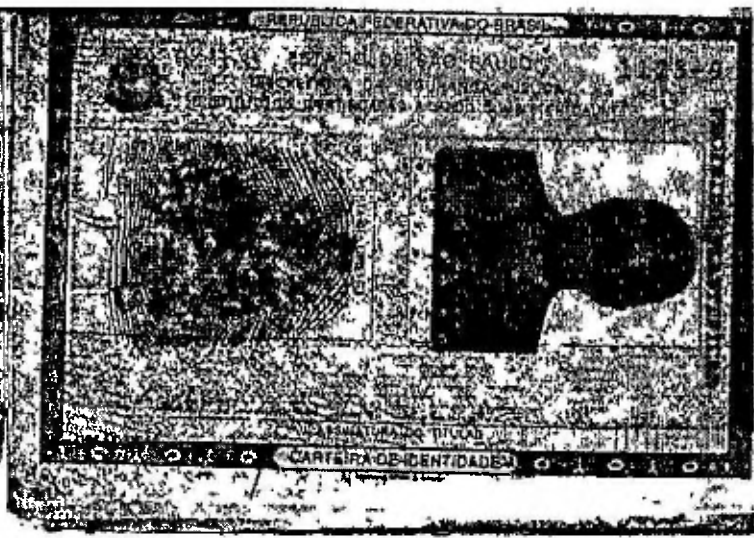
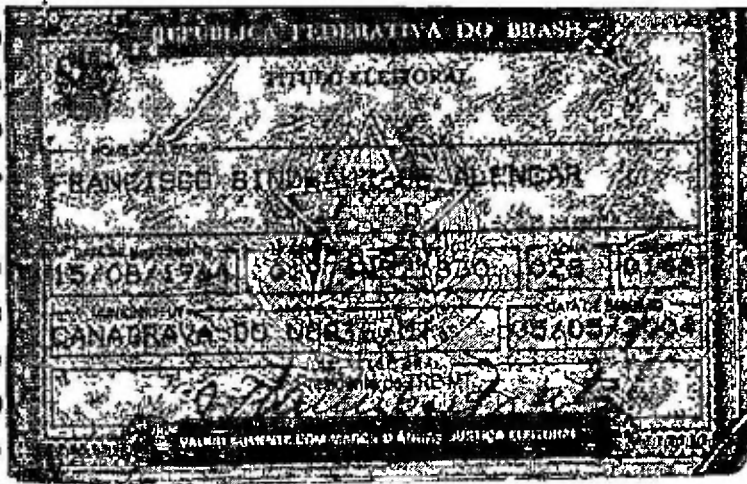
**Art. 5º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

*Gabinete do Prefeito, em 07 de abril de 2014.*

**VALDEZ VIANA NUNES**

*Prefeito Municipal*

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
CANABRAVA DO NORTE  
07/04/2014  
Roberto S. Domingos  
SECRETARIA



10 TUDO'S EXLU.  
11-0080 - saopaulo  
12-0080 - campinas  
13-0080 - JOINVILLE



Cerrais Elétricas Matogrossenses S/A  
Rua Manoel dos Santos Coimbra, 184 - Culabá - MT  
CNPJ 03.467.321/0001-99 / IE 13.020.425-0

**Seu número**  
Unidade Consumidora - UC  
**135-0793**

Série Única - 000.048.999 Cód Fiscal da Operação: FAT- 07-20141280545250-7

**Dados do Cliente**

**FRANCISCO SINDEAUX DE ALENCAR**

RAN/CNPJ/CPF: 06234487858 **1E**  
EST RURAL, LUZ PARA TODOS, BAIRRO:INDEFINIDO CEP: 78658-000 CANABRAVA DO NORTE - MT

Mês	Vendimento	Consumo Faturado kWh	Valor (R\$)
01/2014	204,21	851	204,21

**Dados da U.C.**

Classe: RURAL  
SubClasse: AGROPECUARIA RESIDENCIAL  
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL  
Grupo de Tensão: B  
Fase: MONOFASICO  
Local: 0257  
Etapa / Livro / Seq.: 08/003458/25  
Perda do Ramal:  
Fator de Potência:

**Dados do Fornecimento**

Tensão nominal ou contratada(V): 127 / 254  
Limites adequados de tensão(V): 118 a 132 / 232 a 264  
Equipamento: 1408157  
Perdas de Transformações (%): 0,00

**Dados da Leitura**

Leitura Atual: 13/01/2014  
Leitura Anterior: 14/12/2013  
Próxima Leitura: 11/02/2014  
Número de Dias Faturados: 30  
Origem da Leitura Atual: Lida  
Consumo médio diário: 28,37  
Média dos 12 Últimos meses: 186,60  
Emissão: 15/01/2014  
Apresentação: 21/01/2014

Dados de Medição	Unidade Medida	Leitura Atual	Leitura Anterior	Constante de Faturamento	Medido	Faturado	Dados do Faturamento	Faturado	Tarifa (R\$)	Total (R\$)
Consumo	kWh	2203	1352	1	851	851	Consumo	851	0,239970	204,21
							Pis			1,37
							Cofins			6,18
							Icms			30,52
							Subtotal (R\$)			242,28

Tributos	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	101,75	10,00	10,18
PIS	242,28	0,540	1,37
COFINS	242,28	2,51090	6,18

Composição do preço (Art. 31, Resolução 168/2005)

Distribuição	Encargos Setoriais	Energia	Transmissão	Tributos	Soma (R\$)
72,45	10,85	119,98	0,95	38,07	242,28

Incluído sobre a conta paga após o vencimento multa de 2%, juros de mora de 0,33% ao dia (cont. Lei 10.438/02) e atualização monetária com base no IGP-M e serem incluídos na próxima conta.

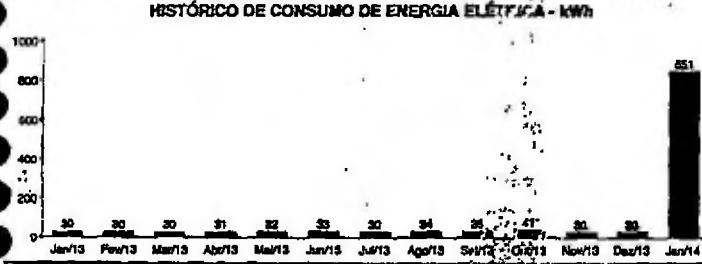
**Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizados**

Estorno Cred Viol Meta Cont (05)	0,61
Cred Viol Meta Cont (05)	-0,93
Icms - Benefício Gov. Estad.	61,06
Subtotal (R\$)	-0,32

**Notificação de Suspensão de Fornecimento**

Este usuário não possui mais o serviço de fornecimento de energia elétrica. O fornecimento de energia elétrica será suspenso a partir de 15/01/2014.

Caso o pagamento de fatura não seja realizado, o fornecimento de energia elétrica será suspenso a partir de 15/01/2014.

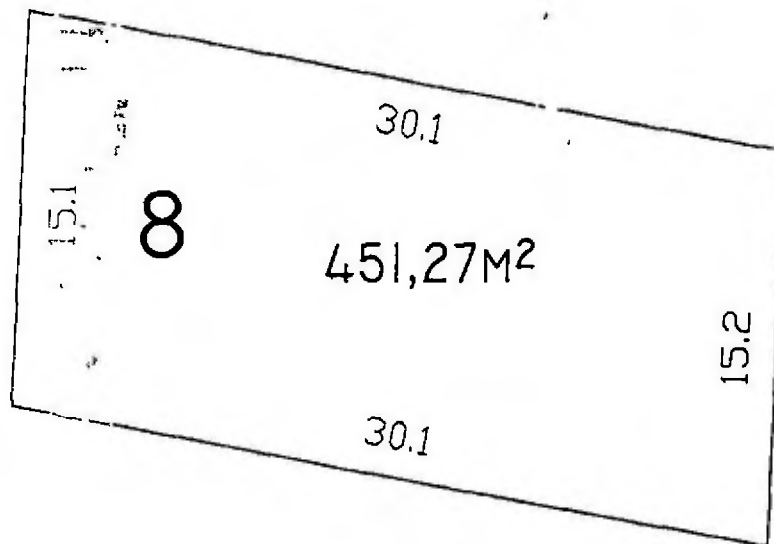


RESERVADO AO FISCO PERÍODO FISCAL: 15/01/2014

*Francisco*



RUA DR SEBASTIÃO JÚNIOR



**MARCUS LOGRADO FANAIA**

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANAFUNDIÁRIA URBANA

Av. Aurora Tavares de Amorim, S/N - Centro  
Canabrava do Norte - MT - CEP 78.858-000  
FONES 068 8421-8730 - 3577-1288  
mlogrado@hotmail.com

ASSUNTO **LOTE URBANO**  
MUNICÍPIO **CANABRAVA DO NORTE - MT**  
DENOMINAÇÃO **Q 45 / L 8**  
INTERESSADO **PREFEITURA MUNICIPAL DE CANABRAVA DO NORTE**

ÁREA **451,27 m²**

PERÍMETRO **90,50 m**

RESPONSÁVEL TÉCNICO

DATA **ABR/2014**

*Marcus Logrado Fanaia*  
Marcus Logrado Fanaia  
CREA 1200040910

ESCALA **1 / 300**

# ECOLÓGICA - Georrefenciamento

Engenheiro Agrônomo - Marcus Logrado - CREA 1200040910

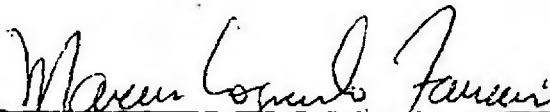
## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial Descritivo do Lote Urbano localizado no município de Canabrava do Norte - MT.

Interessado: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CANABRAVA DO NORTE**  
Denominação: **QUADRA 45 - LOTE 08**  
Área: **451,27 m<sup>2</sup>**  
Município: **Canabrava do Norte - MT**

### DESCRIÇÃO

FRENTE	<b>15,10</b>	metros para	<b>RUA DR. SEBASTIAO JUNIOR</b>
FUNDO	<b>15,20</b>	metros para	<b>Lote 5</b>
LADO DIREITO	<b>30,10</b>	metros para	<b>Lote 7</b>
LADO ESQUERDO	<b>30,10</b>	metros para	<b>Lote 1</b>

  
MARCUS LOGRADO FANAIA  
Eng. Agrônomo

Marcus Logrado Fanaia  
Eng. Agrônomo  
CREA 1200040910



ESTADO DE MATO GROSSO PREFEITURA MUNICIPAL DE CANABRAVA DO NORTE CNPJ: 37.465.200/0001-20  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

**TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO DO MUNICIPIO DE  
CANABRAVA DO NORTE - MT**

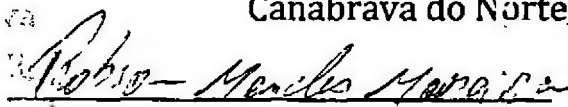
A Comissão Avaliadora de imóvel urbano nomeada pela **Portaria nº 104/2013**, com a finalidade de avaliar imóveis urbanos do município;

Reuniram - se, no dia 28 de Março de 2014, para avaliar uma área de terra de 450 m<sup>2</sup> localizado na Rua Dr. Sebastião Junior, LT. 08 QD. 45, Centro, neste município de Canabrava do Norte - MT, de propriedade do Sr. FRANCISCO SINDEAUX DE ALENCAR, portador da Cédula de Identidade RG nº 19.583.175-5 SSP/SP e CPF nº 062.344.878-58, residente e domiciliado neste Município de Canabrava do Norte - MT, onde terá a finalidade para construção de Academia de Saúde modalidade intermediária.

Após a uma verificação "in loco" da referida área e considerando a situação encontrada, bem como localização e a utilização, Avalia o referido bem e serve para Construção de Academia de Saúde modalidade intermediária.

Por ser verdade, segue o Termo de Avaliação datado e assinado pelos integrantes da Comissão Avaliadora.

Canabrava do Norte, 28 de Março de 2014.

  
**ROBSON MENDES MOREIRA**

**PRESIDENTE**

  
**CEZAR QUEIROZ DA SILVA**

**SECRETARIO**

  
**NELSON RICARDO ALVES DE SOUZA**

**MEMBRO**